

Referencia: **LA-030-17**

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **130.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Patio de la Acequia

Planta: Baja

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: Estación



M² construidos:	83	Suelo de:	porcelánico	útiles:	75
Agua caliente:	centralizada	Dormitorios:	2	Baños:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	46

Descripción:

Bonito luminoso piso en San Fernando en zona de la Estación-Casería. Se encuentra en una zona muy tranquila pero a la vez muy cerca de tiendas, supermercados, colegios...

La vivienda está en muy buen estado. Tiene una antigüedad de 19 años (año de construcción 2003).

El inmueble tiene 85 metros construidos y una superficie útil de 75 metros, distribuidas de la siguiente manera:

Salón bastante amplio, cocina amueblada de gran tamaño con muebles de madera muy bien conservados, cuarto de baño, habitación principal con doble armario empotrado y un segundo dormitorio muy grande ya que la vivienda en un principio era de tres habitaciones y ha sido reformada a dos, pero se puede volver a reformar a tres con facilidad.

Los suelos de la vivienda son porcelánicos, ventanas de aluminio blanco, gas natural..

El edificio tiene ascensor, azotea visitable y plaza de garaje muy amplia OPCIONAL (15.000 €)

El precio del inmuebles no incluye gastos (Impuestos, Gastos de Notaría y Registro) y honorarios de agencia. Visitar sin compromiso!!