



661 539 131

Inmobiliaria  
**BATURONE.COM**

**Inmobiliaria Baturone.com**

Cascos Azules de la Isla 9  
San Fernando

phone: 661539131

phone 2: 956945373

e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

**reference:** LA-030-29

**property type:** commercial

**sale/rent:** for sale

**price:** 80.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** San Fernando

**province:** Cádiz

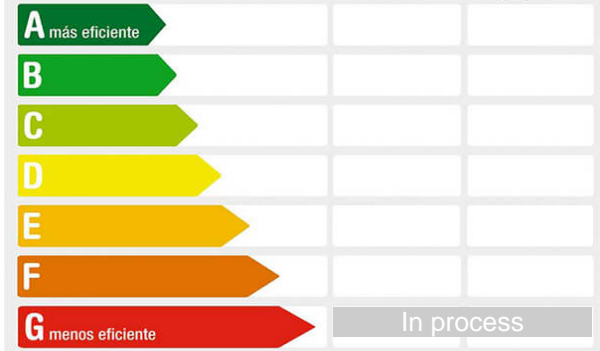
**postal code:** 11100

**zone:** Capitana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



**sqm built:** 113

**living area:** 0

**plot sq.meters:** 0

**sqm terrace:** 0

**stairs:** 1

**bathrooms:** 0

**toilets:** 2

**cupboards:** 0

**lift:** no

**pool:** no

**garages:** 0

**terraces:** 0

**storage room:** no

**garden:** no

**courtyard:** no

**furnished:** no

**floor:**

**air conditioner:**

**hot water:**

**fuel:**

**orientation:**

**antiquity:**

**outward/inward:**

**community fees/month:** 0

**description:**

Magnífico y amplio local diáfano en la zona de Capitanía y la Pastora de 113 metros cuadrados, ideal para oficinas. Tiene dos aseos y una estantería de mampostería. Situada en una zona con fácil acceso a la salida de la ciudad. Visitar sin compromiso.