



661 539 131

Inmobiliaria  
**BATURONE.COM**

**Inmobiliaria Baturone.com**

Cascos Azules de la Isla 9  
San Fernando

phone: 661539131

phone 2: 956945373

e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

**reference:** HR-691-00030

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 95.000 €

**condition:** reformed



**address:** Olmo

**Nº: floor:** 1

**town:** San Fernando

**province:** Cádiz

**postal code:** 11100

**zone:** Pery junquera



**sqm built:** 70  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** southeast  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Vivienda Reformada en zona de Pery Junquera. Tiene una superficie de 70 metros cuadrados, repartidos en Tres dormitorios, salón, terraza cerrada, cocina y cuarto de baño. Cercano al centro de la ciudad y Bahía Sur. Posibilidad de Garaje en la zona. Primera planta sin ascensor.

Informamos a nuestros clientes de que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del documento informativo abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005, del 11 de octubre).

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.