



661 539 131

Inmobiliaria  
**BATURONE.COM**

**Inmobiliaria Baturone.com**

Cascos Azules de la Isla 9  
San Fernando

Teléfono: 661539131

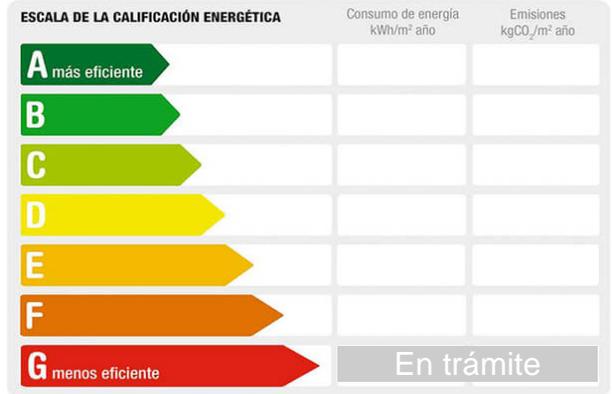
Teléfono 2: 956945373

e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

Referencia: **BA-1258-2-S**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **385.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: San Fernando  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11100  
Zona: TORREALTA



**M<sup>2</sup> construidos:** 270      **M<sup>2</sup> terraza:** 60      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 3      **Antigüedad:** 1994

### Descripción:

Vivir en un amplio chalet con todo lo que necesites cerca es posible. Tenemos a la venta este increíble chalet a unos minutos del centro comercial Bahía sur. Vivienda con 270 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 2 plantas y sótano. La construcción es del año 1994, en una de las mejores urbanizaciones de San Fernando con club social y piscina comunitaria. A la primera planta se accede desde el porche de 60 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar las comidas y cenas al exterior que da paso al salón con chimenea, cocina, aseo, una habitación y un patio integrado con montera. La primera planta consta de tres dormitorios, dos cuartos de baño y tiene acceso a la azotea privada con vistas a las zonas comunes de la urbanización. La planta sótano cuenta con un baño y tiene acceso directo a las plazas de parking. La vivienda además dispone de vestidor, despensa, bar, vigas de madera, placas solares SIN DUDA UNA GRAN OPORTUNIDAD DE COMPRA!! Aproveche esta oportunidad, no se lo piense más y llámenos, estaremos encantados de atenderle.