

Inmobiliaria Baturone.com

Cascos Azules de la Isla 9 San Fernando

Teléfono: 661539131 Teléfono 2: 956945373

e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

Referencia: JJ186

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 185.000 €

Estado: Para reformar

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: CENTRO-AYUNTAMIENTO

A SECTION OF THE PROPERTY OF T	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 186

Metros de parcela:

116

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CASA en el CENTRO de San Fernando, muy cerca de la Plaza del Rey, Ayuntamiento, y parque Almirante LauhLé.

La casa, que hace esquina a dos calles, ha sido derribada parcialmente, conservando únicamente su fachada. Tiene por su fachada principal un frente de 11 m y de fondo 10 m, aproximados.

Ocupa un solar de 116 m² y se puede edificar la planta Baja en su totalidad mas una planta 1º, pudiéndose edificar en la planta alta unos 70 m², aproximados, haciendo un total edificable de unos 186 m², entre las dos plantas. No se puede hacer garaje.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes.

Inmueble comercializado por ECO HABITAT SAN FERNANDO