



661 539 131

Inmobiliaria  
**BATURONE.COM**

**Inmobiliaria Baturone.com**

Cascos Azules de la Isla 9  
San Fernando

Phone: 661539131

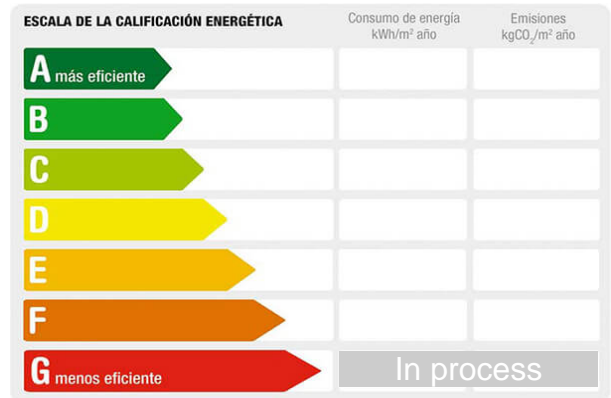
Phone 2: 956945373

e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

Reference: **LA77**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **179.500 €**  
Condition: Good condition



Address: Pery Junquera  
Floor: 2  
Town: San Fernando  
Province: Cádiz  
Postal code: 11100  
Zone: Cayetano Roldan



**Sqm built:** 99      **Floor:** terrazzo      **Living area:** 76  
**Hot water:** individual      **Bedrooms:** 3      **Orientation:** northeast  
**Bathrooms:** 1      **Antiquity:** 1987      **Outward/Inward:** outward  
**Cupboards:** 3

### Description:

Se vende vivienda de tres dormitorios, exterior, muy bien situada cerca del centro, zona Cayetano Roldán.

La vivienda está distribuida en un salón comedor amplio, cocina con despensa, tres dormitorios dobles y un cuarto de baño con placa de ducha.

La vivienda se encuentra en buen estado, solo precisa mejoras estéticas.

Edificio con ascensor y rampa.

Posibilidad de adquirir plaza de garaje en el edificio. Precio 18.500 €

Se informa a los clientes que el precio no incluye gastos de compra, impuestos, ni honorarios de la agencia (3% más IVA del valor de compra).

Disponemos de documento DIA a disposición de los clientes.