

Referencia: **BA-789-2-S**  
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **291.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: San Fernando  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11100  
 Zona: CAMPOSOTO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	196	<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	30
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2005	<b>Armarios:</b>	2		

### Descripción:

Esta es la vivienda que usted esta buscando, no pierda la oportunidad de ver esta Unifamiliar de 196 m<sup>2</sup> en zona Camposoto. Excelente vivienda de 2 plantas más sótano ideal para vivir durante todo el año. Amplio salón comedor, cocina con electrodomésticos, estudio, 3 dormitorios y 2 baños. Además dispone de gran armario en el sótano, patio delantero y terraza de 30 m<sup>2</sup>. La vivienda nos ofrece todo tipo de comodidades y unas magníficas calidades: puertas en madera, ventanas tipo climalit, armarios empotrados, aire acondicionado y muchas otras. **AMPLIA ZONA DE GARAJE con acceso desde la vivienda. SIN DUDA UNA GRAN OPORTUNIDAD DE COMPRA!!** Aproveche esta oportunidad, no se lo piense más y llámenos, estaremos encantados de atenderle.

El precio no incluye los impuestos, gastos y honorarios: ITP (8%) del precio de venta, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad. Honorarios del API al 3% del precio de venta con un mínimo de 3.000 €, más IVA.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra oficina.